СТРЕТЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

НИЖНЕИНГАШСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**РЕШЕНИЕ**

( в редакции от 28.11.2019г № 31-88)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 20.08.2019 г | с. Стретенка | № 29-83 |

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 06.10.2003 № 131- ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 01.11.2018 № 6-2108 «Об установлении единой даты применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Стретенский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории муниципального обраования Стретенский сельсовет.

2.Налоговые ставки устанавливаются следующих размерах от кадастровой стоимости:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид объекта** | **Размер,%** |
| 1 | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  |
| 1.1 | жилой дом (часть жилого дома); | 0,1 |
| 1.2 | квартира (часть квартиры); | 0,1 |
| 1.3 | комната; | 0,1 |
| 1.4 | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; | 0,1 |
| 1.5 | единый недвижимый комплекс, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); | 0,1 |
| 1.6 | гараж, машино-места;в том числе расположенных в объектах налогообложения , указанных в подпункте 2 настоящего пункта | 0,1 |
| 1.7 | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке**, для ведения личного подсобного хозяйства,** огородничества, садоводства или индивидуального ( изменен в редакции от 28.11.2019г № 31-88) жилищного строительства; | 0,1 |
| 2 | Объекты налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378,2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378,2 Налогового кодекса , а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; | 2 |
| 3 | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Установить, что право на налоговые льготы, не предусмотренные Налоговым кодексом Российской Федерации, имеют следующие категории налогоплательщиков:

3.1Уплачивать налог в размере 50% следующим категориям налогоплатидьщиков:

- многодетные семьи (семьи, имеющиетрех и более детей, не достигших восемнадцатилетнего возраста.

- Инвалиды 3 группы

- матери одиночки

- сироты, оставшиеся без родителей, до достижения ими восемнадцатилетнего возраста;

- дети,находящиеся под опекой,

- родители, усыновители, опекуны, воспитывающие детей-инвалидов, если ребенок не находится на полном государственном обеспечении;

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта

налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика внезависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

квартира, часть квартиры или комната;

жилой дом или часть жилого дома;

гараж или машино-место.

4.Признать утратившим силу:

4.1.Решение № 40- 125 от 26.11.2014 « О введениии налога на имущество физических лиц на территории Стретенского сельсовета Нижнеингашского района»

4.2. Решение 24-74 от 26.11.2018 « О внесении изминений в решение Стретенского сельского совета дерутатов « О налоге на имущество физических лиц»

5. Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в печатном издании «Информационный вестник» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава сельсовета Е.В. Жиганов