СТРЕТЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

НИЖНЕИНГАШСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

26.11.2018 с. Стретенка № 24-74

О внесении изменений в решение Стретенского сельского Совета депутатов от 26.11.2014 № 40-125 «О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Красноярского края от 01.11.2018 № 6-2108 «Об установлении единой даты применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Стретенский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Стретенского сельского Совета депутатов от 26.11.2014 № 40-125 «О налоге на имущество физических лиц» (далее по тексту -Решение) следующее изменение:

**1.1 Изложить пункт 3 в новой редакции:**

«3. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из кадастровой стоимости.

Налоговые ставки в отношении объектов налогообложения установить в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид объекта** | **Размер,%** |
| 1 | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  |
| 1.1 | жилой дом (часть жилого дома); | 0,1 |
| 1.2 | квартира (часть квартиры); | 0,1 |
| 1.3 | комната; | 0,1 |
| 1.4 | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; | 0,1 |
| 1.5 | единый недвижимый комплекс, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); | 0,1 |
| 1.6 | гараж, машино-места;в том числе расположенных в объектах налогообложения , указанных в подпункте 2 настоящего пункта | 0,1 |
| 1.7 | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,1 |
| 2 | Объекты налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378,2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378,2 Налогового кодекса , а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; | 2 |
| 3 | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

1.2 пункт 4 читать в новой редакции :

«4. Установить, что право на налоговые льготы, не предусмотренные Налоговым кодексом Российской Федерации, имеют следующие категории налогоплательщиков:

1. Инвалиды 3 группы
2. сироты, оставшиеся без родителей, до достижения ими восемнадцатилетнего возраста;
3. дети,находящиеся под опекой,
4. родители, усыновители, опекуны, воспитывающие детей-инвалидов, если ребенок не находится на полном государственном обеспечении;
5. многодетные семьи (семьи, имеющиетрех и более детей, не достигших восемнадцатилетнего возраста.

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта

налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика внезависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

квартира, часть квартиры или комната;

жилой дом или часть жилого дома.»

2. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету

3. Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в печатном издании «Информационный вестник» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава сельсовета Е.В. Жиганов